



# Jericho Agro-Industrial Park (JAIP)

**Establishment Year: 2012**

**Funded by: Palestinian Government Supported by Japan**

**Under the Corridor for Peace and Prosperity initiative**

**Phase I Area: 14 Hectare**

**Phase II Area: 50 Hectare**

## Objective

The Objective of establishing JAIP is to support the Palestinian Government in the establishment of a viable economic system by developing and strengthening Palestinian agro-industries, this includes the promotion for investment, trade and regional cooperation as well as increased use of sustainable energy resources.

### Investment Incentives

Investment Promotion And Industrial Estate Agency

#### Income Tax



**Grace Period**  
0 - 4 years  
or until profit



**5%**  
5 years  
until profit



**%10**  
3 years  
until profit

#### Projects Investment



**%40**  
Projects increase the rate its exports about %40

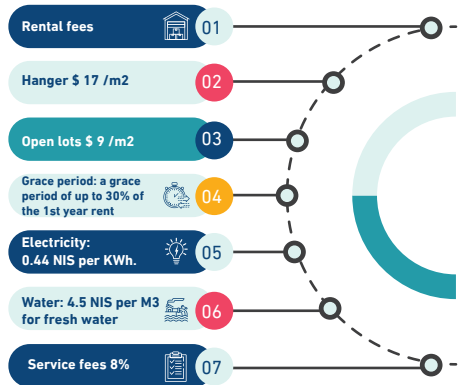


**70%**  
projects that use What is the value of 70% of local component



**25**  
New projects hiring no less during Benefit period

## JAIP Incentives:



Investment Promotion And Industrial Estate Agency  
Palestine, Ramallah, Ein Musbah, Omar Al Mukhtar St.  
PP\_1984, Ramallah, Palestine  
Post Code: P6058023

1800 250 250  
+970 2 2988791/5  
+970 2 2988793  
info@pipa.gov.ps  
www.pipa.ps



# مدينة أريحا الصناعية الزراعية (JAIP)

سنة التأسيس: 2012

التمويل: حكومي، بدعم من اليابان

ضمن مبادرة ممر السلام والإزدهار

المساحة للمرحلة الأولى: 14 هكتار

المساحة للمرحلة الثانية: 50 هكتار

## الحوافز الخاصة بمدينة أريحا الصناعية الزراعية

- 01 رسوم البيجار
- 02 مباني صناعية معدنية جاهزة (هناجر) 17 \$ / م<sup>2</sup>
- 03 أرض فضاء: 9 \$ / م<sup>2</sup>
- 04 فترة السماح: تصل إلى 30% من إيجار السنة الأولى
- 05 أسعار الكهرباء: 0.44 شيفل كيلواط/ساعة.
- 06 أسعار المياه: 4.5 شيفل لكل 3 م<sup>3</sup> للمياه العذبة
- 07 رسوم الخدمات: 8%

1800 250 250  
+970 2 2988791/5  
+970 2 2988793  
info@pipa.gov.ps  
www.pipa.ps

هيئة تشجيع الاستثمار والمدن الصناعية  
فلسطين، رام الله، عين مصباح، شارع عمر المختار  
ص.ب. 19٩٤، رام الله، فلسطين  
الرمز البريدي: P6058023

## الهدف

الهدف من تأسيس مدينة أريحا الصناعية الزراعية هو دعم الحكومة الفلسطينية لإنشاء نظام إقتصادي مستدام من خلال تطوير وتقوية الصناعات الزراعية الفلسطينية، وهذا يشمل تشجيع الإستثمار والتجارة والشركات الإقليمية وكذلك زيادة الإستخدام المستدام لمصادر الطاقة.

## حوافز قانون تشجيع الإستثمار الفلسطيني والمدن الصناعية

10%  
حتى يحقق الربح  
3 سنوات

5%  
حتى يحقق الربح  
5 سنوات

فترة سماح  
0 - 4 سنوات  
أو حتى يحقق الربح

ضريبة دخل

25

مشاريع جديدة توظف ما لا يقل خلال فترة الاستفاداة

70%

المشاريع التي تستخدم ما قيمته 70% من المكون المحلي

40%

مشاريع تزيد نسبة صادراتها عن 40%

مشاريع إستثمارية