

مشاريع واعدة





نظّم المعلومات

رقم المشروع:	PIC-2010-IO-046
اسم المشروع:	أنظمة مراقبة وأمن
الشركة الراعية:	الحاضنة الفلسطينية لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات (PICTI)
للاتصال:	السيد عمر حسن برج الشيخ رام الله-شارع القدس-الطابق الرابع-فلسطين محمول: +970-59-9225092 البريد الإلكتروني: hasan.omar@picti.ps الموقع الإلكتروني: www.picti.ps
التكلفة الإجمالية للمشروع:	100,000 دولار أمريكي
الاستثمار من قبل المالكين الحاليين:	25,000 دولار أمريكي
الاستثمار المطلوب:	75,000 دولار أمريكي

وصف المشروع

تسمى الحاضنة الفلسطينية "تكنولوجيا المعلومات والاتصالات" (PICTI) إلى إيجاد شريك تمويل يمكن أن يساعد في إنشاء الشركة التي توفر المنتجات والخدمات التالية: أنظمة الأجراس، والأمن البصرية، وأجهزة الأمن والمراقبة وأنظمة الوصول وأنظمة التحكم عن بعد بالآلات الصناعية.

وتستهدف الشركة في السوق الفلسطيني المحلي بما في ذلك المؤسسات الصناعية السكنية، والقطاع الخاص، وكذلك المنظمات الحكومية. وميزته التنافسية أنه سيوفر أنظمة مخصصة أنتجت محلياً. وستقوم الشركة بتحليل احتياجات العملاء وتصميم النظام بناء عليها (خدمات مخصصة حسب حاجة العملاء).

سيقوم الفنيين المدربين تدريباً عالياً بتثبيت النظم التي قاموا بإنشائها. وهذه ميزة كبرى لأنهم سيكون لديهم درجة عالية من الإلمام بالمنتجات، ولذلك سيكونوا قادرين على تقديم أعلى مستوى خدمة ممكن للزبائن. بالإضافة إلى ذلك، كل الأنظمة المثبتة يمكن الوصول إليها عن بعد، حيث سيكون الزبائن قادرين على السيطرة عليها من العديد من نقاط الوصول.

الجدول الزمني لتطوير المشروع

عدد الشهور المتوقعة من توفير التمويل	
2-3 شهور حسب حاجات الزبون	بدء العمل

تعريف المالكيين الحاليين

تعمل حاضنة فلسطين لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات (PICTI) في تصميم وتطوير وتنفيذ المبادرات التي تؤدي إلى إنشاء الشركات المشاريع المبتكرة التي تركز على المعلومات وتكنولوجيا الاتصالات (ICT). وتشمل المزايا التنافسية الرئيسية في "PICTI" شبكة الإدارة القوية والتي تمتد في جميع أنحاء القطاع الخاص الفلسطيني وبموظفيها المخلصين ذوي الدراية الفنية بالحاضنة وعملائها (بعضهم على وشك التخرج) وبمبادرة رائدة في طريقها لإنشاء صندوق تمويل لصالح إنشاء شركات ناشئة تحتضنها PICTI. وتهدف "PICTI" إلى تطوير القطاع الأعمال الفلسطيني الصغير والمتوسطة الحجم (MSME) كوسيلة لخلق فرص العمل الجديدة، وجذب الاستثمارات الأجنبية وتحسين الوضع الاقتصادي في الأراضي الفلسطينية.

تدخل فلسطين عصراً جديداً. وتواجه بيئة سياسية متغيرة التي تساهم في تحقيق تحديات اقتصادية واجتماعية وتكنولوجية جديدة. ويعتبر الوصول إلى التمويل، والخدمات الاستشارية للأعمال التجارية، ومعدات الاتصالات السلكية واللاسلكية الموثوق بها من التحديات التي تواجه الشركات الناشئة ورجال الأعمال الراغبين في المشاركة في القطاع الخاص المتنامي.

ورسالة PICTI هي تصميم وتطوير وتنفيذ وتشجيع المبادرات التي تدعم مشاريع الأعمال التجارية مع إمكانيات نمو عالية عن طريق تزويدها بمجموعة متكاملة من خدمات تطوير الأعمال التجارية ذات المستوى العالمي والتي تساهم في تغذية ودعم تسويق أفكارهم مع تعزيز النمو والتنمية لهم.

أنشأت PICTI العديد من البرامج مثل التوعية (حملة التوعية بالجامعات الفلسطينية والمجتمعات المحلية بشأن القضايا ذات الصلة بالقدرة على تنظيم المشاريع والابتكار وخدمات PICTI)، وبرامج ما قبل الحاضنات وبرامج الحاضنات، صندوق تمويل الاستثمار (الصندوق تحت الانشاء ويتم جمع التبرعات حالياً)، والتسويق (الاشتراك بشكل سنوي في اكسبوتك www.expotech.ps حملات التسويق والتمويل الإقليمية)، برنامج المواءمة لربط الناشئة بفرص الأعمال والاستثمار، وبرامج الربط بين الصناعة والجامعة، وكذلك التدريب وعمل السياسات.

كما توفر "PICTI" لرجال الأعمال بالمكاتب وخدمات تطوير العمل لتحويل أفكارهم التجارية إلى منتجات وأعمال تجارية، وتوفر فرص عمل للفلسطينيين الموهوبين وتعمل في تطوير قطاع المعلومات والاتصالات وتساعد على إنشاء شركات جديدة لبدء العمل، كما تلعب دوراً هاماً في إنعاش ثقافة تنظيم المشاريع وبناء القدرات، وترتبط بين رجال الأعمال الفلسطينيين والمستثمرين، وتطوير خطط الأعمال وتوفر خدمات تنمية الأعمال التجارية لعملائها.

أبرز ملامح القطاع

لقطاع المعلومات وتكنولوجيا الاتصالات (ICT) تأثير كبير على تطوير البنية التحتية الفلسطينية وعلى معايير الجودة العامة للحياة. ويلعب قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات دور حاسم في تشكيل مستقبل فلسطين كما أنه يسهل قدرة الفلسطينيين على التواصل مع الآخرين محلياً وعالمياً.

وقدم خبراء الاقتصاد إنجازات كبيرة لقطاع "تكنولوجيا المعلومات والاتصالات الفلسطيني" فيما يتعلق بصلاحيته والقدرة على المساعدة في تنمية الاقتصاد الفلسطيني. ويشهد الخبراء الدوليين على أن المصادر الخارجية فلسطينية قادرة على الحفاظ على عدة مشروعات للتنمية في تكنولوجيا المعلومات مستمرة على مستويات الجودة ورضا العملاء كمشتريين والجدول الزمني كما يمكن توقعه من مزود خدمات عالمي". ويؤكد الخبراء أن قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات ورغم الوضع السياسي الراهن والقيود المشددة التي تفرضها إسرائيل، فإنها تتصدر القطاعات الاقتصادية الأخرى من حيث استعدادها لدعم الاقتصاد الفلسطيني وقدرة اختراقها للأسواق الإقليمية والدولية.

وقد تقدمت فلسطين إلى الأمام في عالم تكنولوجيا المعلومات والاتصالات كما أظهرت الإحصاءات زيادة ضخمة في عدد العائلات التي تستخدم تكنولوجيا المعلومات. فوفقاً للجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني فإن 32.1% من الأسر لديها كمبيوتر في المنزل و15.6% لديهم إمكانية الوصول إلى الإنترنت؛ بزيادة 72.8% عن عام 2004. وتشير إحصاءات أخرى هامة مثل عدد مستخدمي الهاتف الخليوي إلى أن القطاع ارتفع إلى أكثر من الضعف منذ عام 2004.

وساهم قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات اعتباراً من نهاية العام 2007 بحوالي 10-12% من الناتج المحلي الإجمالي مع حجم سوق يصل إلى نحو 500 مليون دولار. وهناك حوالي 250 شركة لتكنولوجيا المعلومات والاتصالات و150 محل كمبيوتر صغيرة، وأكثر من 150 من مقاهي الإنترنت وأكثر من 5300 من الأفراد العاملين في هذا القطاع في الضفة الغربية وقطاع غزة. تغطي شركات "تكنولوجيا المعلومات والاتصالات الفلسطينية" جزءاً كبيراً من سوق تكنولوجيا المعلومات والاتصالات بما فيها الموزعين، شركات تطوير البرمجيات، والبائعين لأتمتة المكاتب، مزودي خدمة الإنترنت، وشركات الاتصالات السلكية واللاسلكية، كذلك استشارات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات وشركات التدريب.

تهيمن شركة الاتصالات على تغلغل النطاق العريض بشكل أساسي حالياً وغيرها من الشركات التي تقدم هذه الخدمة مع التركيز على الجودة، فإن هذا سيؤدي إلى انتشار الإنترنت بشكل أكبر مع خفض في التكلفة. وبالواقع، ونظراً لتأثيره الكبير على مختلف القطاعات، فإن صناعة الاتصالات والإنترنت لها إمكانية أن تصبح المحرك الاقتصادي الرئيسي لتحقيق التغييرات الاقتصادية والاجتماعية والديمقراطية المستقبلية.

تحليل البيئة الرباعي

التحليل الداخلي	
نقاط القوة	نقاط الضعف
<ul style="list-style-type: none"> تجربة صناعية واسعة النطاق المكونات الرئيسية المطلوبة متوفرة في السوق المحلية خدمات الدعم في PICTI الخبرة التقنية والإدارية في PICTI 	<ul style="list-style-type: none"> الافتقار إلى الموارد المالية المنتجات قد تكون مكلفة بعض الشيء، ولكنها فعالة

التحليل الخارجي	
الفرص	التحديات
<ul style="list-style-type: none"> تزايد الطلب على منتجات الأمن والمراقبة 	<ul style="list-style-type: none"> عدم الاستقرار السياسي الواردات المنافسة الإسرائيلية والأجنبية (لا سيما من الصين)

التوقعات المالية بالدولار الأمريكي

المؤشرات	2011	2012	2013	2014	2015
حسابات قائمة الدخل					
الإيرادات	90,000	150,000	200,000	260,000	273,000
اجمالي الأرباح	30,000	75,000	105,000	160,000	168,000
صافي الدخل	1,832	333	46,500	101,500	106,825
حسابات التدفقات النقدية					
التدفقات النقدية التشغيلية	6,832	5,333	51,500	106,500	111,825
التدفقات النقدية الاستثمارية	(100,000)	0	0	0	0
التدفقات النقدية التمويلية	100,000	0	(45,000)	(100,000)	(100,000)
حسابات الميزانية العمومية					
اجمالي الأصول	101,832	102,165	103,665	105,165	111,990
اجمالي الالتزامات	0	0	0	0	0
حقوق الملكية	101,832	102,165	103,665	105,165	111,990
حسابات مؤشرات الربحية					
العائد على الأصول	%2	%0	%45	%97	%95
العائد على حقوق الملكية	%2	%0	%45	%97	%95

P.O.Box 1984, Ramallah, Palestine
Phone: +970 2 2988791/2, Fax: +970 2 2988793

E-mail: info@pipa.gov.ps
Website: www.pipa.gov.ps