



طلب تسجيل مشروع سياحي لغايات الاستفادة من قانون تشجيع الإستثمار رقم (1) لسنة 1998م وتعديلاته

أولاً: نوع الطلب:

نوع الطلب	نوع الاستثمار
<input type="checkbox"/> مشروع جديد <input type="checkbox"/> مشروع قائم	<input type="checkbox"/> محلي <input type="checkbox"/> مشترك <input type="checkbox"/> أجنبي

ثانياً: بيانات الاستثمار والشركاء:

أ. الشركة:

	اسم المستثمر/ الشركة:
	الاسم التجاري (إن وجد):
	رقم تسجيل الشركة/ المستثمر (مشتغل مرخص):
	تاريخ تسجيل النشاط / الشركة:
	نوع الشركة/ الكيان القانوني:

	مقر الشركة:	عنوان الشركة:
	المحافظة:	
	المدينة/القرية:	
	هاتف:	
	فاكس:	
	محمول:	
	بريد إلكتروني:	
	موقع إلكتروني:	

ب. الشركاء:

	إسم المفوض بالتوقيع عن الشركة:
	جنسيته:
	مقر الإقامة الدائم للمفوض:
هاتف:	بيانات الاتصال:
محمول:	
عنوان بريدي:	
بريد إلكتروني:	

P.O. Box 1984, Ramallah, Palestine, Tel. ++2 298 8791/2, 1800250250, Fax. ++2 2988793

E-mail: info@pipa.gov.ps www.pipa.ps

ج. في حال وجود شريك أو شركاء أجنب

مكان الإقامة الدائمة	نسبة المساهمه	جنسية الشريك

د. في حال وجود شركاء مغتربين (مقيمين خارج البلاد) أو شتات أو لم يسبق لهم الإقامة

مكان الإقامة الدائمة	نسبة المساهمه	الجنسية	الشركاء
			مغتربين
			شتات

هـ. الاستثمار:

المحافظة:	موقع الاستثمار (المشروع):
المدينة/القرية:	
الحوض:	
رقم القطعة:	

مجموع الأيدي	توزيع	عمالة إدارية	عمالة إنتاج	عمالة مؤقتة (مياومة)
العاملة الكلي:	ذكور			
	إناث			

حجم رأس المال الكلي المستثمر في المشروع (أو المتوقع) بالدولار الأمريكي (تاريخ وسعر الصرف):
حجم التمويل الذاتي:
حجم التمويل الاجنبي (الشريك إن وجد)

تمويل قروض (إن وجد) - ذكر كافة القروض المرتبطة بتمويل الاستثمار	
حجم القرض	الجهة المقرضة

وصف موجز للمشروع (وفقاً للترخيص الممنوح):

--

و. تراخيص المشروع

الرقم	اسم الرخصة	جهة الاصدار	تاريخ الاصدار
1			
2			
3			
4			

ثالثاً: نشاط المشروع (قطاع السياحة)

أ. أنشطة الفنادق

	الاسم التجاري:
	عدد الغرف الفندقية:
	عدد الأجنحة الفندقية:
	التصنيف المعتمد (أو المخطط له):
	المرافق والخدمات الفندقية:
	في حال وجود أي إرتباط مع سلسلة عالمية:
مانح الامتياز	
صاحب الامتياز	

ب. الشقق الفندقية والمنتجعات

	الاسم التجاري (إن وجد):
	عدد الشقق الفندقية:
	التصنيف المعتمد (أو المخطط له إن وجد):
	المرافق والخدمات الفندقية:
	في حال وجود أي إرتباط مع سلسلة عالمية:
مانح الامتياز	
صاحب الامتياز	

ج. أنشطة سياحية (ترفيهية أخرى):

		الاسم التجاري (إن وجد):
		التصنيف المعتمد (أو المخطط له إن وجد):
		طبيعة عمل المشروع:
		الخدمات النهائية المقدمة:
	مانح الامتياز	في حال وجود أي إرتباط مع سلسلة عالمية:
	صاحب الامتياز	

المرفقات	
<input type="checkbox"/> صورة جواز السفر للأجنبي	<input type="checkbox"/> شهادة تسجيل الشركة/ المؤسسة
<input type="checkbox"/> صور الهويات للشركاء	<input type="checkbox"/> وصف المشروع، خطة التنفيذ
<input type="checkbox"/> كتاب تفويض لمقدم الطلب	<input type="checkbox"/> فواتير تكاليف المشروع
<input type="checkbox"/> عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة	<input type="checkbox"/> خطة التنفيذ
<input type="checkbox"/> براءة ذمة من الضريبة (مضافة ودخل)	<input type="checkbox"/> تراخيص المشروع الساريه
	<input type="checkbox"/> كشوفات الأيدي العاملة المعتمدة ضريبياً

بيانات وتعهد مقدم الطلب:

رقم الهوية/ جواز السفر	إسم مقدم الطلب:
تاريخ تقديم الطلب:	صفة مقدم الطلب:
إقرار	
أقر أنا الموقع أدناه والمفوض بالتوقيع عن شركة:.....	
بأن المعلومات الواردة في هذا الطلب وكافة الأوراق المرفقة بخصوص مشروع	
صحيحة وقانونية، وأتحمل مسؤولية ذلك.	
الاسم والتوقيع:.....	

خامساً: للاستخدام الرسمي ومتابعة الطلب (نافذة الاستثمار)

المعيار: القطاع عدد الأيدي العاملة وصف المشروع نسبة التصدير نسبة المكون المحلي عقد حوافز (ذكره):

إسم مستلم الطلب	توقيع مستلم الطلب

تاريخ الإبلاغ عن الوثائق لاستكمال الطلب

إستكمال الوثائق الخاصة بالطلب			
الوثيقة	تاريخ الاستلام	إسم وتوقيع المستلم	المرفقات: للاستخدام الرسمي
			<input type="checkbox"/> شهادة تسجيل الشركة/ المؤسسة
			<input type="checkbox"/> وصف المشروع
			<input type="checkbox"/> تراخيص المشروع
			<input type="checkbox"/> فواتير تكاليف المشروع
			<input type="checkbox"/> اول فاتورة ضريبية للإنتاج/التشغيل
			<input type="checkbox"/> خطة التنفيذ للمشاريع التطويرية
			<input type="checkbox"/> براءة ذمة من الضريبة (مضافة ودخل)
			<input type="checkbox"/> صورة جواز السفر للأجنبي
			<input type="checkbox"/> صور الهويات للشركاء
			<input type="checkbox"/> كتاب تفويض لمقدم الطلب
			<input type="checkbox"/> عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة

تاريخ إكمال الطلب
تقر الهيئة بأن طلب مشروع إكتمل بتاريخ / / الاسم والتوقيع: إعتاد دائرة النافذة:
<input type="checkbox"/> يحال إلى دائرة الحوافز لعمل اللازم حسب الاصول
<input type="checkbox"/> يؤجل لاستكمال نواقص حول المشروع، ويتم إشعار المستثمر

المدير العام الإدارة العامة للاستثمار

سادساً: للاستخدام الرسمي ومتابعة الطلب (دائرة الحوافز)

الحوافز العليا	الحوافز التنفيذية	تاريخ الاحاله إلى لجنة الحوافز
		حجم رأس المال المستثمر في المشروع وفقاً للتقرير المالي (بالدولار)
		حجم رأس المال المستثمر في المشروع وفقاً للميزانية (بالدولار) (في حال المشروع تطوير)
		حجم رأس المال المستثمر في المشروع وفقاً للتقرير المالي السابق (بالدولار) (في حال المشروع تطوير)
		نسبة التطوير المعتمدة:
	عدد الموظفين المضافين	عدد الموظفين الكلي:

توصيات لجنة الحوافز التنفيذية	
حوافز ضريبية الدخل	حوافز جمركية
رقم التوصية	تاريخ التوصية

توصيات لجنة الحوافز العليا	
حوافز ضريبية الدخل	حوافز جمركية
تاريخ التوصيه	

الرئيس التنفيذي	<input type="checkbox"/> يحال للعرض على مجلس الادارة <input type="checkbox"/> يتم التاجيل بسبب:
-----------------	--

سادساً: قرارات مجلس الإدارة والاعتراضات

نص قرار مجلس الإدارة	رقم الجلسة
	رقم القرار
	تاريخ الجلسة

الجدول الزمني للمشروع			
		تاريخ بداية تنفيذ المشروع	
		تاريخ الانتاج / التشغيل	
	إلى	من	فترة التطوير

الاعتراضات (إن وجدت)	
	تاريخ تقديم الاعتراض
	أسباب الاعتراض
	قرار الهيئة، مجلس الإدارة للرد على الاعتراض
	تاريخ الرد على الاعتراض

سابعاً: السجل العام للاستثمار

السجل العام للاستثمار		
		تاريخ إصدار شهادة الاستثمار المسجل
		رقم شهادة الاستثمار المسجل
		تاريخ إصدار شهادة تأكيد الاستثمار (عقد الحوافز)
		رقم شهادة تأكيد الاستثمار (عقد الحوافز)
رقم القرار	تاريخ الجلسة	رقم جلسة مجلس الادارة
<input type="checkbox"/> بشكل شخصي <input type="checkbox"/> نسخة على الفاكس <input type="checkbox"/> نسخة على البريد الالكتروني/...../.....	تاريخ تسليم شهادة تأكيد الاستثمار (عقد الحوافز)
		إسم وتوقيع مسلم شهادة تأكيد الاستثمار (عقد الحوافز)
		إسم وتوقيع مستلم شهادة تأكيد الاستثمار (عقد الحوافز)