



طلب تسجيل مشروع سياحي لغايات الاستفادة من قانون تشجيع الإستثمار رقم (1) لسنة 1998م وتعديلاته

أولاً: نوع الطلب:

نوع الطلب	نوع الاستثمار
<input type="checkbox"/> مشروع قائم	<input type="checkbox"/> محلي <input type="checkbox"/> مشترك <input type="checkbox"/> أجنبي
<input type="checkbox"/> مشروع جديد	

ثانياً: بيانات الاستثمار والشركاء:

أ. الشركة:

اسم المستثمر/ الشركة:	
الاسم التجاري (إن وجد):	
رقم تسجيل الشركة/ المستثمر (مشتغل مرخص):	
تاريخ تسجيل النشاط / الشركة:	
نوع الشركة/ الكيان القانوني:	

مقر الشركة:	عنوان الشركة:
المحافظة:	
المدينة/القرية:	
هاتف:	
فاكس:	
محمول:	
بريد الكتروني:	
موقع الكتروني:	

ب. الشركاء:

إسم المفوض بالتوقيع عن الشركة:	
جنسيته:	
مقر الإقامة الدائم للمفوض:	
بيانات الاتصال:	هاتف:

P.O. Box 1984, Ramallah, Palestine, Tel. ++2 298 8791/2, 1800250250, Fax. ++2 2988793

E-mail: info@pipa.gov.ps www.pipa.ps

محمول:	
عنوان بريدي:	
بريد إلكتروني:	

ج. في حال وجود شريك أو شركاء أجنب

مكان الإقامة الدائمة	نسبة المساهمه	جنسية الشريك

د. في حال وجود شركاء مغتربين (مقيمين خارج البلاد) أو شتات أو لم يسبق لهم الإقامة

مكان الإقامة الدائمة	نسبة المساهمه	الجنسية	الشركاء
			مغتربين
			شتات

هـ. الاستثمار:

	المحافظة:	موقع الاستثمار (المشروع):
	المدينة/القرية:	
	الحوض:	
	رقم القطعة:	

مجموع الأيدي	توزيع	عمالة إدارية	عمالة إنتاج	عمالة مؤقتة (مياومة)
العاملة الكلي:	ذكور			
	إناث			

	حجم رأس المال الكلي المستثمر في المشروع (أو المتوقع) بالدولار الأمريكي (تاريخ وسعر الصرف):
	حجم التمويل الذاتي:
	حجم التمويل الاجنبي (الشريك إن وجد)

تمويل قروض (إن وجد) - ذكر كافة القروض المرتبطة بتمويل الاستثمار

الجهة المقرضة	حجم القرض

وصف موجز للمشروع (وفقاً للترخيص الممنوح):

تاريخ الإنتاج/ التشغيل:

و. تراخيص المشروع

الرقم	اسم الرخصة	جهة الاصدار	تاريخ الاصدار
1			
2			
3			
4			

ثالثاً: نشاط المشروع (قطاع السياحة)

أ. أنشطة الفنادق

	الاسم التجاري:
	عدد الغرف الفندقية:
	عدد الأجنحة الفندقية:
	التصنيف المعتمد (أو المخطط له):
	المرافق والخدمات الفندقية:
	مانح الامتياز
	صاحب الامتياز
	في حال وجود أي إرتباط مع سلسلة عالمية:

ب. الشقق الفندقية والمنتجعات

	الاسم التجاري (إن وجد):
	عدد الشقق الفندقية:
	التصنيف المعتمد (أو المخطط له إن وجد):
	المرافق والخدمات الفندقية:

	مانح الامتياز	في حال وجود أي إرتباط مع سلسلة عالمية:
	صاحب الامتياز	

ج. أنشطة سياحية (ترفيهية أخرى):

	الاسم التجاري (إن وجد):
	التصنيف المعتمد (أو المخطط له إن وجد):

	طبيعة عمل المشروع:
--	--------------------

	الخدمات النهائية المقدمة:
--	---------------------------

	مانح الامتياز	في حال وجود أي إرتباط مع سلسلة عالمية:
	صاحب الامتياز	

المرفقات	
<input type="checkbox"/> صورة جواز السفر للأجنبي	<input type="checkbox"/> شهادة تسجيل الشركة/ المؤسسة
<input type="checkbox"/> صور الهويات للشركاء	<input type="checkbox"/> وصف المشروع، خطة التنفيذ
<input type="checkbox"/> كتاب تفويض لمقدم الطلب	<input type="checkbox"/> فواتير تكاليف المشروع
<input type="checkbox"/> عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة	<input type="checkbox"/> خطة التنفيذ
<input type="checkbox"/> براءة ذمة من الضريبة (مضافة ودخل)	<input type="checkbox"/> تراخيص المشروع الساريه
<input type="checkbox"/> اول فاتورة ضريبية للإنتاج/التشغيل	<input type="checkbox"/> كشوفات الأيدي العاملة المعتمدة ضريبياً

البدلات
<input type="checkbox"/> بدل تقديم طلب الاستفادة
<input type="checkbox"/> بدل شهادة استثمار مسجل
<input type="checkbox"/> بدل شهادة تأكيد الاستثمار

بيانات وتعهد مقدم الطلب:

رقم الهوية/ جواز السفر	إسم مقدم الطلب:
تاريخ تقديم الطلب:	صفة مقدم الطلب:
إقرار	
أقر أنا الموقع أدناه والمفوض بالتوقيع عن شركة:.....	
بأن المعلومات الواردة في هذا الطلب وكافة الأوراق المرفقة بخصوص مشروع	
صحيحة وقانونية، وأتحمل مسؤولية ذلك.	
الاسم والتوقيع:.....	

رابعاً: للاستخدام الرسمي ومتابعة الطلب (نافذة الاستثمار)

المعيار: القطاع عدد الأيدي العاملة نسبة التصدير نسبة المكون المحلي

إسم مستلم الطلب	توقيع مستلم الطلب

تاريخ الإبلاغ عن الوثائق لاستكمال الطلب

إستكمال الوثائق الخاصة بالطلب

الوثيقة	تاريخ الاستلام	إسم وتوقيع المستلم	المرفقات: للاستخدام الرسمي
			<input type="checkbox"/> شهادة تسجيل الشركة/ المؤسسة
			<input type="checkbox"/> وصف المشروع
			<input type="checkbox"/> تراخيص المشروع
			<input type="checkbox"/> فواتير تكاليف المشروع
			<input type="checkbox"/> اول فاتورة ضريبية للإنتاج/ التشغيل
			<input type="checkbox"/> خطة التنفيذ للمشاريع التطويرية
			<input type="checkbox"/> براءة ذمة من الضريبة (مضافة ودخل)
			<input type="checkbox"/> صورة جواز السفر للأجنبي
			<input type="checkbox"/> صور الهويات للشركاء
			<input type="checkbox"/> كتاب تفويض لمقدم الطلب
			<input type="checkbox"/> عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة

تاريخ إكمال الطلب

تقر الهيئة بأن طلب مشروع إكتمل بتاريخ / /
 الاسم والتوقيع: اعتماد دائرة النافذة:

يحال إلى دائرة الحوافز لعمل اللازم حسب الاصول

يؤجل لاستكمال نواقص حول المشروع، ويتم إشعار المستثمر

المدير العام
الإدارة العامة للاستثمار

خامساً: للاستخدام الرسمي ومتابعة الطلب (دائرة الحوافز)

تاريخ الاحاله إلى لجنة الحوافز	الحوافز التنفيذية	الحوافز العليا
حجم رأس المال المستثمر في المشروع وفقاً للتقرير المالي (بالدولار)		
حجم رأس المال المستثمر في المشروع وفقاً للميزانية (بالدولار) (في حال المشروع تطوير)		
حجم رأس المال المستثمر في المشروع وفقاً للتقرير المالي السابق (بالدولار) (في حال المشروع تطوير)		
نسبة التطوير المعتمدة:		
عدد الموظفين الكلي:	عدد الموظفين المضافين	

توصيات لجنة الحوافز التنفيذية

حوافز ضريبة الدخل	حوافز جمركية
تاريخ التوصية	رقم التوصية

توصيات لجنة الحوافز العليا

حوافز ضريبة الدخل	حوافز جمركية
تاريخ التوصية	

يحال للعرض على مجلس الإدارة
 يتم التاجيل بسبب:

الرئيس التنفيذي

سادساً: قرارات مجلس الإدارة والاعتراضات

نص قرار مجلس الإدارة	رقم الجلسة
	رقم القرار
	تاريخ الجلسة

الجدول الزمني للمشروع	
	تاريخ بداية تنفيذ المشروع
	تاريخ الانتاج / التشغيل
	فترة التطوير
من	إلى

الاعتراضات (إن وجدت)	
	تاريخ تقديم الاعتراض
	أسباب الاعتراض
	قرار الهيئة، مجلس الإدارة للرد على الاعتراض
	تاريخ الرد على الاعتراض

سابعاً: السجل العام للاستثمار

السجل العام للاستثمار		
		تاريخ إصدار شهادة الاستثمار المسجل
		رقم شهادة الاستثمار المسجل
		تاريخ إصدار شهادة تأكيد الاستثمار (عقد الحوافز)
		رقم شهادة تأكيد الاستثمار (عقد الحوافز)
رقم القرار	تاريخ الجلسة	رقم جلسة مجلس الإدارة
<input type="checkbox"/> بشكل شخصي <input type="checkbox"/> نسخة على الفاكس <input type="checkbox"/> نسخة على البريد الإلكتروني/...../.....	تاريخ تسليم شهادة تأكيد الاستثمار (عقد الحوافز)
		إسم وتوقيع مسلم شهادة تأكيد الاستثمار (عقد الحوافز)
		إسم وتوقيع مستلم شهادة تأكيد الاستثمار (عقد الحوافز)